

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



METROPOLIS CAPITAL HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8621)

補充公告

茲提述Metropolis Capital Holdings Limited(「本公司」及其附屬公司，「本集團」)日期為2020年5月15日的截至2019年12月31日止年度(「2019財政年度」)的年報(「2019年年報」)及本集團就本集團於2019財政年度的年度業績更新刊發的日期為2020年5月15日的公告(「該公告」)。除另有界定外，本公告所用詞彙與2019年年報及該公告所界定者具有相同涵義。

除2019年年報及該公告所披露的資料外，本公司謹此向本公司股東及潛在投資者提供以下補充資料：

經營開支明細

根據2019年年報，本公司於2019財政年度錄得其他經營開支人民幣14.4百萬元。該等開支的詳細明細披露如下：

	2019年 人民幣元	2018年 人民幣元
核數師薪酬(附註(a))	3,638,340	648,402
折舊及攤銷(附註(b))	1,341,748	432,608
辦公室租金開支(附註(b))	159,053	1,625,341
辦公室行政開支	923,131	937,946
營銷開支	1,805,999	1,264,315
專業費用(附註(c))	3,538,270	—
其他專業費用(附註(c))	1,918,179	2,726,912
差旅及娛樂	1,083,395	1,581,433
合計	<u>14,408,115</u>	<u>9,216,957</u>

附註：

- (a) 誠如本集團截至2018年12月31日止年度（「**2018財政年度**」）的年報所披露，本集團於2018財政年度的核數師薪酬包括審核服務及非審核服務（作為本集團上市的申報會計師）費用分別為人民幣648,402元及人民幣2,960,743元，合共為人民幣3,609,145元。於2018財政年度核數師的非審核服務薪酬指本公司上市過程中已付／應付申報會計師的上市開支。於2018財政年度及2019財政年度有關審核服務的核數師服務薪酬分別為人民幣648,402元及人民幣3,638,340元，已相應計入其他經營開支。
- (b) 於2019年1月1日採納國際財務報告準則第16號導致須確認使用權資產及折舊開支，辦公室租賃乃計入「折舊及攤銷」項目，而於2018財政年度與辦公室租賃有關的開支計入「辦公室租金開支」。於2019財政年度，有關短期租賃的租金開支亦計入「辦公室租金開支」項目。更多詳情載於2019年年報所載本集團綜合財務報表附註3及15。
- (c) 於2019財政年度的專業費用包括與本公司上市合規事宜有關的專業服務產生的所有費用，例如向合規顧問、財經印刷商支付的費用等。於2018財政年度及2019財政年度的其他專業費用包括與本集團業務營運有關的專業服務產生的所有費用，例如收回租賃款項的法律費用、稅務諮詢費等。

本補充公告是對2019年年報及該公告的補充，應與2019年年報所載本集團綜合財務報表中的數字及闡述的附註以及該公告一併閱讀。

承董事會命
Metropolis Capital Holdings Limited
主席、行政總裁兼執行董事
周大為

香港，2020年7月20日

於本公告日期，執行董事為周大為先生及周卉女士；非執行董事為周安女士；及獨立非執行董事為劉仲緯先生、莫羅江先生及盧啟東先生。

本公告遵照GEM上市規則提供有關本公司的資料，董事願就本公告共同及個別承擔全部責任。董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，(i)本公告所載資料在所有重大方面均屬準確及完整，並無誤導或欺詐成分；且(ii)並無遺漏任何其他事項，致使本公告所載任何陳述或本公告有所誤導。

本公告將由其刊登日期起計最少七日於聯交所GEM網站www.hkgem.com內的「最新上市公司公告」網頁刊載。本公告亦將於本公司網站www.metropolis-leasing.com刊載。